



# SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "GÓRNIK"

42-503 BĘDZIN UL. SIEMOŃSKA 9

Tel.: 32/267-50-66; 762-64-37÷40; Fax: 32/729-51-87

e-mail : [biuro@smgornik.bedzin.pl](mailto:biuro@smgornik.bedzin.pl)

strona internetowa : [www.smgornik.bedzin.pl](http://www.smgornik.bedzin.pl)

Będzin, dnia 26.04.2024.

**Zgodnie z § 20 ust.1 Statutu Spółdzielni i uchwałą Rady Nadzorczej Nr 11/IV/2022 z dnia 25.04.2022r. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Będzinie zwołuje WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI które odbędzie się w częściach, w następujących terminach:**

**Część I – 20.05.24r. o godz. 17<sup>00</sup> w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Dąbrowie Górniczej przy ulicy Legionów Polskich 69 (poprzednio pod nazwą Zespół Szkół Zawodowych „SZTYGARKA”), aula numer 3205 – obejmująca budynki ul. Plaka 6a; 6b; 6c; 6d; 6e w Wojkowicach i budynki ul. Struga 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7, ul. Legionów Polskich 40; 42; 44; 46, ul. Dąbrowskiego 7; 11a; 11b, ul. 3-go Maja 34; 36; 38 w Dąbrowie Górniczej**

**Część II - 21.05.2024r. o godz. 17<sup>00</sup> w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Dąbrowie Górniczej przy ulicy Legionów Polskich 69 (poprzednio pod nazwą Zespół Szkół Zawodowych „SZTYGARKA”), aula numer 3205 – obejmująca budynki ul. Andrzeja Wajdy 1; 3; 5 w Będzinie i budynki ul. Braci Śniadeckich 1; 1a; 1b; 2; 2a; 3; 3a; 4; 5; 5a, ul. Niemcewicza 9; 11; 13; 15; 17; 19, ul. Naruszewicza 3; 3a; 5; 5a; 11; 13; 15; ul. Zabłockiego 2; 4; 6; 8; 10; ul. Szymanowskiego 1; 2; 3; 4; 5 w Sosnowcu. z następującym porządkiem obrad:**

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia i wybór Prezydium,
2. Wybór Komisji Walnego Zgromadzenia:
  - a) skrutacyjnej; b) uchwał i wniosków; c) mandatowo- wyborczej
3. Sprawozdanie Komisji skrutacyjnej i mandatowo-wyborczej w przedmiocie prawomocności i ważności obrad.
4. Przedstawienie porządku obrad.
5. Sprawozdanie z wykonania uchwał i wniosków z Walnego Zgromadzenia z 2023 r. i sprawozdanie z działalności Zarządu za rok 2023.
6. Przedstawienie protokołu Kolegium Walnego Zgromadzenia z dnia 23.05.2023r.
7. Przedstawienie wyników lustracji za lata 2021-2023.
8. Przedstawienie sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za rok 2023.
9. Przedstawienie sprawozdania finansowego za rok 2023.
10. Wybory członków Rady Nadzorczej:
  - a. sprawdzenie list przez komisję mandatowo-wyborczą i prezentacja kandydatów,
  - b. rozdanie list wyborczych członkom obecnym na Walnym Zgromadzeniu.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a. zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2023r.,
  - b. zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2023r.,
  - c. zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2023r,
  - d. podziału nadwyżki bilansowej za 2023r.,
  - e. udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2023r.,
  - f. zatwierdzenia kierunków działania strategicznego na lata 2024-2027
  - g. oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć,
  - h. przyjęcia protokołu z lustracji za lata 2021-2023.
12. Dyskusja.
13. Wybory członków rady nadzorczej ciąg dalszy:
  - a. przedstawienie sprawozdania przez Komisję Skrutacyjną z wyborów członków Rady Nadzorczej

- b. uchwały w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej.
- 14. Sprawozdanie Komisji uchwał i wniosków Walnego Zgromadzenia.
- 15. Sprawozdanie Komisji skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia.
- 16. Zamknięcie obrad.

Informujemy, że w roku bieżącym Walne Zgromadzenie dokonywać będzie wyboru członków Rady Nadzorczej Spółdzielni.

Kandydatów zgłaszać należy w terminie na 15 dni przed **pierwszą** częścią Walnego Zgromadzenia w sekretariacie Spółdzielni.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- 1) imię i nazwisko, adres i PESEL kandydata,
- 2) imię i nazwisko, adres, numery członkowskie członków popierających kandydata (minimum 10 członków Spółdzielni).

Formularz zgłoszenia znajduje się na stronie internetowej Spółdzielni pod adresem [www.smgornik.bedzin.pl](http://www.smgornik.bedzin.pl) jako jeden z materiałów w zawiadomieniu o Walnym Zgromadzeniu lub w sekretariacie Spółdzielni.

Informujemy, że protokół Kolegium Walnego Zgromadzenia z dnia 23.05.2023r., sprawozdanie Zarządu za rok 2023, sprawozdanie Rady Nadzorczej za rok 2023, sprawozdanie finansowe za rok 2023, oraz projekty uchwał wyłożone będą do wglądu w sekretariacie Spółdzielni w Będzinie przy ulicy Siemońskiej 9 w następujących godzinach: w poniedziałki, wtorki i czwartki 7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>, w środy 7<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup>, w piątki 7<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup> od dnia 29.05.2024r.

Na Walnym Zgromadzeniu członkowie decydują o ewentualnym przyjęciu sprawozdań bez odczytywania.

Z uwagi na zapewnienie właściwych warunków obrad Walnego Zgromadzenia prosimy o **powiadomienie Spółdzielni o zamiarze uczestniczenia w Walnym Zgromadzeniu na 7 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.** W przypadku braku frekwencji w wyznaczonym I terminie Zarząd wyznacza II termin Walnego Zgromadzenia na dzień 20.05.2024 roku o godz. 17<sup>30</sup> dla I części oraz 21.05.2024 roku o godz. 17<sup>30</sup> dla II części.

Z-ca Prezesa ds. finansowych

Główny Księgowy

  
mgr Katarzyna Gawron

PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR SPÓŁDZIELNI

  
mgr inż. Bartosz Derela

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
„GÓRNIK”

42-503 BĘDZIN, ul. Siemońska 9  
NIP 629-00-23-483, Regon 001211897  
tel./fax 032-267-50-55, 032-762-64-37 do 40